



# Koperskeuze lijst

Werknummer : K23004

Projectomschrijving : 22 woningen De Wildkansel Nunspeet



Hierbij geeft ondergetekende opdracht tot het uitvoeren van de navolgende punten van de standaard koperskeuzes.

Betaling zal geschieden volgens de algemene betalingsvoorwaarden meer- en minderwerk.

Uw bouwnummer : .....

Naam : .....

Adres : .....

Postcode : .....

Plaats : .....

Telefoonnummer privé : ..... Telefoonnummer zakelijk : .....

Mobiel nummer : ..... Mobiel nummer 2 : .....

E-mail : .....

Handtekening voor akkoord : .....

Datum : .....

Verzenden aan : Klompenburg Bouw B.V.

Pascalweg 11B  
8071 SE NUNSPEET

Paraaf: .....

# Koperskeuze lijst



Werknummer : K23004

Projectomschrijving : 22 woningen De Wildkansel Nunspeet

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
<b>2 AFBOUWOPTIES</b>					
<b>BD</b>	<b>BINNENDEUREN EN KOZIJNEN</b>				
2BD.1.XX	<u>Binnendeuren en kozijnen via online showroom Svedex</u> Conform opgave Svedex	<input type="checkbox"/>	Svedex	.....	
<b>BE</b>	<b>BOUWKUNDIG EXTERN</b>				
2BE.001	<u>Pui achtergevel voorzien van dubbele deuren</u> Pui in achtergevel voorzien van dubbele deuren. De basis deur van de pui wordt de actieve (loop) deur. Pui voorzien van zijlicht aan zijde van passieve deur. Een en ander als aangegeven op de optietekening.	<input type="checkbox"/>	€ 2.075,00	.....	
2BE.002	<u>Extra dakraam 1e verdieping, achterzijde woning</u> Aanbrengen van een wit gelakt dakraam afmeting ca 940x1180 mm. Positie volgens optietekening. Om het extra dakraam te kunnen plaatsen is de positie van het basis dakraam verplaatst. Deze optie is mogelijk bij bnr 2 t/m 5 en 8 t/m 21. Prijs per stuk. Dakraam is onder voorbehoud van goedkeuring van de gemeente en welstand en het verkrijgen van een omgevingsvergunning. De keuze van deze optie kan invloed hebben op het uiteindelijke energielabel van de woning. Hiervoor kunnen wij nimmer aansprakelijk gesteld worden.	<input type="checkbox"/>	€ 1.650,00	.....	
<b>BI</b>	<b>BOUWKUNDIG INTERN</b>				
2BI.001	<u>Trapkast begane grond</u> Betreft het aanbrengen van een trapkast op de begane grond. Trapkast voorzien van wandlichtpunt en enkel wcd. De kast wordt voorzien van een standaard binnendeurkozijn met bovenlicht. Het bovenlicht wordt dichtgezet met een dicht paneel. De deur bestaat uit een fabrieksmatig afgelakte opdekdeur met "loop" beslag. De trap wordt uitgevoerd als een dichte trap. Tevens wordt de "oploop" zijde van de trap aangepast. Een en ander zoals op de optietekening in aangegeven.	<input type="checkbox"/>	€ 2.395,00	.....	
<b>EL</b>	<b>ELEKTRISCHE INSTALLATIE</b>				
2EL.001	<u>Extra loze leiding</u> Het maken van een extra leiding (loos) uitkomend in de meterkast. Gewenste locatie door de koper aan te geven op de verkooptekening. De exacte locatie wordt tijdens de bouw door de installateur / aannemer bepaald. Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	€ 180,00	.....	
2EL.002	<u>Loze leiding bedraden tbv CAI</u> Het bedraden van een loze leiding ten behoeve van CAI. Inclusief afmontage in de ruimte en exclusief afmontage in de meterkast. Exclusief splitter en versterker. Hoogte loze leiding conform technische omschrijving. De exacte locatie wordt tijdens de bouw door de installateur / aannemer bepaald. Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	€ 185,00	.....	

Paraaf: .....

# Koperskeuze lijst



Werknummer : K23004

Projectomschrijving : 22 woningen De Wildkansel Nunspeet

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
2EL.003	<u>Spatwaterdichte enkele wandcontactdoos</u> Plaats buiten op gevel door koper aan te geven op tekening. Exacte plaats wordt tijdens bouw bepaald door installateur / aannemer. Hoogte ongeveer 300 mm boven maaiveld. De wandcontactdoos wordt als opbouw uitgevoerd, leidingwerk weggewerkt.	<input type="checkbox"/>	€ 235,00	.....	
2EL.004	<u>Spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos</u> Plaats buiten op gevel door koper aan te geven op tekening. Exacte plaats wordt tijdens bouw bepaald door installateur / aannemer. Hoogte ongeveer 300 mm boven maaiveld. De wandcontactdoos wordt als opbouw uitgevoerd, leidingwerk weggewerkt.	<input type="checkbox"/>	€ 265,00	.....	
2EL.006	<u>Wandcontactdoos op aparte groep tbv wasdroger</u> Aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op aparte groep ten behoeve van een condenswasdroogmachine nabij de wasmachine. De exacte locatie wordt tijdens de bouw door de installateur / aannemer bepaald. Zie verder de opmerking bij punt 2EL.017.	<input type="checkbox"/>	€ 345,00	.....	
2EL.007	<u>Enkele wcd vervangen voor dubbele</u> De enkele wandcontactdoos vervangen door een dubbele. Betreffende wandcontactdoos door koper aan te geven.	<input type="checkbox"/>	€ 125,00	.....	
2EL.008	<u>Loze leiding bedraden tbv Cat 6</u> Het bedraden van een loze leiding ten behoeve van Cat 6. Inclusief afmontage in de ruimte en in de meterkast voorzien van een RJ45 stekker. Exclusief splitter en versterker.	<input type="checkbox"/>	€ 195,00	.....	
2EL.009	<u>Stroompunt tbv rolluik / zonnescerm</u> Het aanbrengen van een stroompunt tbv rolluik / zonnescerm / screen. Gewenste locatie door koper aan te geven op de verkooptekening. De exacte locatie wordt tijdens de bouw door de installateur / aannemer bepaald.	<input type="checkbox"/>	€ 325,00	.....	
2EL.010	<u>Extra enkele wandcontactdoos</u> Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos (niet op aparte groep). De gewenste locatie (in de woning) door koper aan te geven op de verkooptekening. De exacte locatie wordt tijdens de bouw door de installateur / aannemer bepaald.	<input type="checkbox"/>	€ 205,00	.....	
2EL.011	<u>Extra dubbele wandcontactdoos</u> Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos (niet op aparte groep). De gewenste locatie (in de woning) door koper aan te geven op de verkooptekening. De exacte locatie wordt tijdens de bouw door de installateur / aannemer bepaald.	<input type="checkbox"/>	€ 225,00	.....	
2EL.012	<u>Extra plafondlichtpunt</u> Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt met schakelaar. De gewenste locatie (in de woning) door koper aan te geven op de verkooptekening. De exacte locatie wordt tijdens de bouw door de installateur / aannemer bepaald.	<input type="checkbox"/>	€ 325,00	.....	
2EL.013	<u>Aanbrengen van extra pv-panelen 410 Wp, bnr 1, 6, 7, 15, 22</u> Prijs per stuk. Bouwnummer 1, 6, 7, 22 in basis voorzien van 4 stuks panelen.	<input type="checkbox"/>	€ 835,00	.....	

Paraaf: .....

# Koperskeuze lijst



Werknummer : K23004

Projectomschrijving : 22 woningen De Wildkansel Nunspeet

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
	<p>Bij deze bouwnummers is het mogelijk om dit uit te breiden tot een maximum van 8 panelen. Bouwnummer 15 is in basis voorzien van 3 stuks panelen, Dit is uit te breiden tot een maximum van 8 panelen. Indeling als op de optietekening is aangegeven.</p>				
2EL.013A	<p><u>Aanbrengen van extra PV panelen 410 Wp, bnr 2t/m4, 8t/m14, 16t/m21</u> Prijs per stuk. Deze woningen zijn in basis voorzien van 3 stuks panelen. Dit is uit te breiden tot een maximum van 7 panelen. Indeling als op de optietekening is aangegeven.</p>	<input type="checkbox"/>	€ 835,00	.....	
2EL.014	<p><u>Wifi-dongel tbv uitlezen PV installatie</u> In bedrijf stellen van wifi op omvormer PV-panelen tbv op afstand uitlezen opbrengst PV installatie. In bedrijf stellen alleen mogelijk indien de wifi actief is en er voldoende bereik is en zal na oplevering gebeuren.</p>	<input type="checkbox"/>	€ 520,00	.....	
2EL.015	<p><u>Verplaatsen van een elektrapunt</u> Gewenste locatie door de koper aan te geven op de verkooptekening. De exacte locatie wordt tijdens de bouw door de installateur / aannemer bepaald.</p>	<input type="checkbox"/>	€ 115,00	.....	
2EL.016	<p><u>Verplaatsen van een plafondlichtpunt</u> Gewenste locatie door de koper aan te geven op de verkooptekening. Exacte positie in overleg met vloerenleverancier. Prijs per stuk.</p>	<input type="checkbox"/>	€ 185,00	.....	
2EL.017	<p><u>Uitbreiden groepenkast (extra aardlek)</u> Wanneer door de gekozen opties of uitbreidingen in de keuken extra groepen benodigd zijn, kan het voorkomen dat de meterkast uitgebreid moet worden met een extra aardlek. Indien noodzakelijk zal deze optie opgevoerd worden (controle vindt plaats na afronding van het gehele kopersmeer- en minderwerk). 1 Aardlekschakelaar per 4 groepen.</p>	<input type="checkbox"/>	€ 495,00	.....	
2EL.018	<p><u>Extra groep in groepenkast</u> Het aanbrengen van een extra groep in de meterkast (max 3500 Watt). Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (zie optie 2EL.017). Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaaf van de installateur aan u doorberekend worden. Prijs per stuk.</p>	<input type="checkbox"/>	€ 285,00	.....	
2EL.019	<p><u>Grondkabel tbv tuinverlichting tegen gevel op aparte groep</u> Het aanbrengen van 10m grondkabel op rol tegen gevel, aan de buitenzijde van de woning. De kabel komt vanuit de meterkast en kan gebruikt worden voor bijvoorbeeld tuinverlichting. De grondkabel wordt aangesloten op vaste spanning. De grondkabel wordt aangesloten op een aparte groep. De kabel wordt uitgevoerd als 3 aderige kabel (3x2,5 mm<sup>2</sup>). Prijs per stuk.</p>	<input type="checkbox"/>	€ 385,00	.....	
2EL.020	<p><u>Een dimmer in plaats van een schakelaar</u> Een dimmer aanbrengen in plaats van een schakelaar. De dimmer is geschikt</p>	<input type="checkbox"/>	€ 260,00	.....	

Paraaf: .....

# Koperskeuze lijst



Werknummer : K23004

Projectomschrijving : 22 woningen De Wildkansel Nunspeet

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
	voor led verlichting. De dimmer is niet te gebruiken bij draadloze schakelingen van lichtpunten. Betreffende schakelaar door koper aan te geven.				
2EL.023	<u>Enkele schakelaar vervangen voor wisselschakeling</u> Inclusief 2e schakelaar Positie door koper te bepalen Prijs per stuk	<input type="checkbox"/>	€ 195,00	.....	
<b>KE</b>	<b>KEUKEN</b>				
2KE.1.XX.X	<u>Aanpassen keukenleidingwerk</u> Het aanpassen van het basis keukenleidingwerk. Zie verder de opmerking bij punt 2EL.017.	<input type="checkbox"/>	Op aanvraag	.....	
2KE.2.XX.X	<u>Keuken via showroom Woon-inspiratie</u> Conform referentienummer:	<input type="checkbox"/>	Showroom	.....	
<b>LO</b>	<b>LOODGIETERSWERK</b>				
2LO.001	<u>Vorstvrije buitenkraan op de achtergevel</u> Op de achtergevel wordt een vorstvrije buitenkraan aangebracht op plaats volgens tekening. De exacte locatie wordt tijdens de bouw door de installateur bepaald.	<input type="checkbox"/>	€ 635,00	.....	
2LO.007	<u>Aansluiting condensdroger</u> Het aanbrengen van een rioolaansluiting tbv condensdroger (t-stuk inclusief sifon nabij wasmaschine aansluiting).	<input type="checkbox"/>	€ 135,00	.....	
2LO.008	<u>Sparing vloerverwarming</u> Het realiseren van een sparing in de vloerverwarming.	<input type="checkbox"/>	€ 175,00	.....	
<b>SA</b>	<b>SANITAIR</b>				
2SA.1	<u>Standaard sanitair</u> Standaard sanitair, conform technische omschrijving. 1 x vrijhangend toilet type Villeroy en Boch 1 x fontein type Villeroy en Boch 1 x wastafel Villeroy en Boch inclusief spiegel en planchet 1 x doucheput met rvs rooster 1 x thermostatische douchemengkraanset HansGrohe 1 x fonteinkraan HansGrohe 1 x wastafelmengkraan HansGrohe	<input type="checkbox"/>	Standaard	.....	
2SA.2.XX.X	<u>Sanitair via showroom Woon-inspiratie</u> Sanitair conform referentienummer:	<input type="checkbox"/>	Showroom	.....	
<b>TE</b>	<b>TEGELWERK</b>				
2TE.1	<u>Standaard tegelwerk</u> Standaard tegelwerk conform technische omschrijving. Wandtegel 20 x 25cm, wit glanzend, staand verwerkt Vloertegel 30 x 30 cm antraciet	<input type="checkbox"/>	Standaard	.....	
2TE.2	<u>Toilet betegelen tot plafond</u> De standaard wandtegels in de toiletruimte worden doorgezet tot aan het plafond.	<input type="checkbox"/>	€ 750,00	.....	

Paraaf: .....

# Koperskeuze lijst



Werknummer : K23004

Projectomschrijving : 22 woningen De Wildkansel Nunspeet

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
2TE.3.XX.X	<u>Tegels via showroom Woon-inspiratie</u> Conform referentienummer:	<input type="checkbox"/>	Showroom	.....	
<b>TU</b>	<b>TUIN</b>				
2TU.001	<u>Zand tbv terras in achtertuin</u> Het leveren en aanbrengen van zand in de achtertuin (ca 15 cm dikte), oppervlakte ca 15m2 grenzend aan de achtergevel.	<input type="checkbox"/>	€ 595,00	.....	

Paraaf: .....